





Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1E23E9AE-764F-5133DBD58205



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ**  
**LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR**

.....cont. **MATRICULA Nº 01350 - Registro Geral** | **Fls. 1-V**

AV-5-M-01350. Protocolo 26901. BC, 27 de junho de 2002.  
**PACTO ANTENUPCIAL:** Certifico, que a proprietária tem pacto an  
tenupcial registrado no L-3, R-12019, 04.01.1995, Registro de  
Imóveis da Comarca de Xanxerê-SC. Documento arquivado. Dou fé  
-A Registradora.

R-6-M-01350. Protocolo 31230. BC, 22 de outubro de 2003.  
**PENHORA:** Mandado de Registro de 20.08.2003, autos n.005.02.00  
4748-1, Ação de Execução Fiscal, VPEFATRP de Balneário Cambo  
riú-SC; Valor da Execução: R\$4.379,84 + cominações legais; E-  
xequente: MUNICIPIO DE BALNEARIO CAMBORIU, pessoa jurídica de  
direito público interno, CNPJ-83.102.285/0001-07, Rua Dinama  
rca, 320, Balneário Camboriú-SC; Executada: proprietária. Do-  
cumento arquivado. Dou fé.  
-A Registradora.

Documento extraído do sistema eletrônico do 2º  
Ofício do Registro de Imóveis, face Correção  
Extraordinária em 14/09/2004.

**SÔNIA MARIA MAZZETTO MOROSO**  
Juíza Corregedora

AV.7-1350, 06 de janeiro de 2009.

**ARROLAMENTO DE BENS:** Ofício nº 233/2008/Safis/DRF/ITJ, expedido em  
10.12.2008 pela Delegacia da Receita Federal em Itajaí-SC.-

Sujeito Passivo: LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI.-

Objeto: O imóvel matriculado e os imóveis da M-2017 e M-2191, avaliados em  
R\$130.000,00.-

Obs.: Ocorrendo alienação, transferência ou oneração do bem ou direito, a Delegacia da  
Receita Federal em Itajaí-SC deverá ser comunicada no prazo de 48 horas.-

PROTOCOLO: Nº 55079 de 15/12/2008. (AS) Emol.: Nihil.-

Marco Antônio Schroeder - Reg. Designado.-

AV.8-1350, 06 de agosto de 2010.

**CANCELAMENTO DO R.6:** Conforme Ofício Judicial expedido em 21.07.2010, pelo Dr.  
Marcelo Trevisan Tambosi, Juiz Substituto da Vara da Fazenda Pública da Comarca  
Balneário Camboriú-SC, extraído dos Autos nº 005.02.004748-1, averba-se o  
**cancelamento da penhora constante do R.6.-**

PROTOCOLO: Nº 62126 de 28/07/2010. (MB) Emol.: Nihil.-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.9-1350, 17 de Outubro de 2011.

**AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO:** Conforme Certidão expedida em 22.09.2011 pelo  
Cartório da Distribuição da Comarca de Balneário Camboriú-SC, em 22.09.2011 foi  
distribuída para a 3ª Vara Cível desta Comarca, sob nº 005.11.012698-4, Ação de Execução

... segue fls.2 ...



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1E23E9AE-764F-5133DBD58205



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ**  
**LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR**

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 3987047  
Documento Assinado Digitalmente por Lucia Dal Pont

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Fls.2
... continuação da Matrícula nº 1350		
<p>Por Quantia Certa Contra Devedor Solvente.-  <b>Exequente:</b> NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA., CNPJ 02.332.754/0001-74.-  <b>Executados:</b> GASTRONOMY PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ 07.737.468/0001-02; LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI - CPF 674.748.709-59; e CLEMENTE AURELINO BERTONCELLO - CPF 195.712.169-68.-  <b>Valor da Execução:</b> R\$314.474,39.-  <b>PROTOCOLO:</b> Nº 67577 de 22/09/2011. (CM)  <b>Emol:</b> R\$66,65.-            Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i></p>		
<p>R.10-1350, 05 de Março de 2012.  <b>PENHORA:</b> Auto de Penhora extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 005.05.017617-4, Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC em 14.02.2012.-  <b>Exequente:</b> MUNICIPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ.-  <b>Executado:</b> LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI.-  <b>Valor Execução:</b> R\$6.990,00 e demais cominações legais (Data do cálculo: 29.08.2005).-  <b>Objeto:</b> O imóvel matriculado, avaliado em R\$600.000,00.-  <b>PROTOCOLO:</b> Nº 69245 de 14/02/2012. (MB)  <b>Emol:</b> Nihil.-            Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i></p>		
<p>AV.11-1350, 12 de Novembro de 2012.  <b>AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO:</b> Conforme Certidão expedida em 11.10.2012 pelo Cartório da Distribuição da Comarca de Balneário Camboriú-SC, em 10.08.2012 foi distribuída para a 4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC, sob nº 005.12.012136-5, Ação de Liquidação/Execução de Sentença Arbitral/ Penal.-  <b>Exequente:</b> NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, CNPJ 02.332.754/0001-74 e AURELIO MIGUEL &amp; NOVAIS ADVOGADOS ASSOCIADOS, CNPJ 09.083.983/0001-41.-  <b>Executados:</b> GASTRONOMY PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 07.737.468/0001-02; LIA CARMEM DE CARVALHO POLONI, CPF 674.748.709-59, e CLEMENTE AURELINO BERTONCELLO, CPF 195.712.169-68.-  <b>Valor da causa:</b> R\$228.875,69.-  <b>PROTOCOLO:</b> Nº 72125 de 23/10/2012. (MB)  <b>Emol:</b> R\$71,30.-            Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i></p>		
<p>AV.12-1350, 06 de Agosto de 2013.  <b>CANCELAMENTO DA AV.7:</b> Conforme Ofício nº 275/2013/ARFITJ/DRP/FNS,</p>		

... segue fls.2-verso ...

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 39870472945



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1E23E9AE-764F-5133DBD58205



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ**  
**LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR**

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 3987047

... continuação da Matrícula nº 1350 - Registro Geral	fls.2-verso
<p>expedido em 09.07.2013, pela Agência da Receita Federal do Brasil em Itajaí-SC, averba-se o <b>cancelamento do arrolamento de bens constante da AV.7.-</b>  <b>PROTOCOLO: Nº 75280 de 22/07/2013. (DT)</b>            Emolumentos: Emolumentos: Nihil, Selo de fiscalização: CWB03122-U3GA (Isento).-            Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>fpnt</i></p>	
<p>R.13-1350, 07 de março de 2014.  <b>PENHORA:</b> Certidão para registro de Penhora expedida em 21.02.2014, por ordem da Dra. Dayse Herget de Oliveira Marinho, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC, extraídas dos Autos de Execução Por Quantia Certa Contra Devedor Solvente nº 005.11.012698-4.-            Exequente: NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.-            Executado: GASTRONOMY - EVENTOS E GASTRONOMIA LTDA e outros.-            Valor Execução: R\$314.474,39.-            Objeto: O imóvel matriculado e da M-32424.-            Obs.: FRJ isento (conforme nº 4 do item D do Manual do FRI de Perguntas e Respostas da CGJ/SC).-  <b>PROTOCOLO: Nº 78020 de 28/02/2014. (CM)</b>            Emolumentos: R\$346,67, Selo de fiscalização: DKB19119-DNEU R\$ 1,45.-            Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>fpnt</i></p>	
<p>Nos termos do Ofício Circular 154/2010 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e em virtude da informatização dos atos praticados nesta Serventia, a presente matrícula de nº <u>1350</u> continuará às fls. <u>3</u> onde serão praticados os atos subsequentes (registros e/ou averbações).            Balneário Camboriú, <u>27</u> de <u>06</u> de <u>2014</u>.            Lucia Dal Pont <i>fpnt</i> Registradora.</p>	

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 39870472945



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1E23E9AE-764F-5133DBD58205



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ**  
**LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR**

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL.	Fls.3
... continuação da Matrícula nº 1350		
R.14-1350, 27 de Junho de 2014. <b>PENHORA:</b> Mandado de Penhora expedido em 01.04.2014 pela Dra. Adriana Lisbôa, Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC e Auto de Penhora datado de 18.06.2014, extraídos dos Autos de Execução Fiscal nº 005.99.016419-0.- <b>Exequente:</b> MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ.- <b>Executada:</b> LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI.- <b>Valor Execução:</b> R\$9.919,32 em 30.11.1999, e demais cominações legais.- <b>Objeto:</b> O imóvel matriculado, avaliado em R\$3.200.000,00.- <b>PROTOCOLO:</b> Nº 79392 de 25/06/2014. (AS) <b>Emolumentos:</b> Isento, Selo de fiscalização: DEX16922-H4NG (Isento).- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i>		
AV.15-1350, 09 de junho de 2015. <b>INDISPONIBILIDADE:</b> Ordem de indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, datada de 15.01.2014, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201401.1311.00021190-LA-240, Processo nº 01285000320085150086, certidão sob o código HASH: a823.9628.de19.6b78.8be6.ebe4.358f.329d.c5d6.71a9, emitida por Paulo Sergio Salvador, da Vara do Trabalho de Santa Bárbara D'Oeste-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, contra LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI, CPF 674.748.709-59.- <b>Objeto:</b> O imóvel matriculado.- <b>PROTOCOLO:</b> Nº 83376 de 05/06/2015. (JD) <b>Emolumentos:</b> Isento (Artigo 7º, parágrafo único, do Provimento nº 39/2014 CNJ), Selo de fiscalização: DTC32032-TUXA (Isento).- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i>		
AV.16-1350, 24 de Novembro de 2015. <b>AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO:</b> Conforme Certidão expedida em 06.11.2015 pelo Cartório da 4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC em cumprimento ao que determina o artigo 615-A do Código de Processo Civil, em 09.08.2012 foi distribuída para a 4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú, sob nº 0012065-52.2012.8.24.0005, Ação de Execução de Título Extrajudicial.- <b>Exequente:</b> NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, CNPJ 02.332.754/0001-74.- <b>Executados:</b> GASTRONOMY - EVENTOS E GASTRONOMIA LTDA., CNPJ 07.737.468/0001-02; LIA CARMEM DE CARVALHO POLONI e CLEMENTE AURELIO BERLONCELO.- <b>Valor da Execução:</b> R\$9.150,63 (Nove Mil, Cento e Cinquenta Reais e Sessenta e Três Centavos).- <b>PROTOCOLO:</b> Nº 85221 de 23/11/2015. (AS) <b>Emolumentos:</b> R\$84,50, Selo de fiscalização: EB167556-SQ4L R\$ 1,55.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i>		
R.17-1350, 08 de Novembro de 2017. <b>PENHORA:</b> Mandado de Penhora expedido em 10.02.2016 pela Dra. Cristina Paul Cunha Bogo, Juíza de Direito Substituta da 4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC e Termo de Penhora nos Autos datado de 10.02.2016, extraídos dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0012065-52.2012.8.24.0005.- <b>Exequente:</b> NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA., sociedade empresária limitada, CNPJ 02.332.754/0001-74, com sede na Rodovia Antonio Heil, Km 23, nº 3800, Bairro Santa Terezinha, Brusque-SC.-		

- continua no verso -





Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1E23E9AE-764F-5133DBD58205



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ**  
**LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR**

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 3987047  
Documento Assinado Digitalmente por Lucia Dal Pont

continuação da Matrícula nº 1350 - Registro Geral	fl.3-verso
<p>Executados: GASTRONOMY PARTICIPAÇÕES LTDA, sociedade empresária limitada, CNPJ 07.737.468/0001-02, com sede na Rua Dom Afonso, nº 204, Bloco A, Via Gastronômica, Bairro Vila Real, Balneário Camboriú-SC; LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI, CI nº 1.816.888-SESP/SC, CPF 674.748.709-59, brasileira, comerciante, casada, residente e domiciliada na Avenida Atlântica, nº 4090, ap.1100, Balneário Camboriú-SC e, CLEMENTE AURELINO BERTONCELLO, CPF 195.712.169-68, brasileiro, empresário, casado, residente e domiciliado na Rua 3680, nº 33, ap. 43, Centro, Balneário Camboriú-SC.-</p> <p>Valor Execução: R\$9.150,63 (nove mil, cento e cinquenta reais e sessenta e três centavos), valor este a ser devidamente corrigido. Data do cálculo: 26.02.2016. Atualizado para R\$12823,53 em 30.09.2017 para fins de cobrança de emolumentos (§2º do art.24 do RCE/SC). FRJ não incidente (conforme orientação do Manual do FRJ de Perguntas e Respostas da CGJ/SC, disposto na letra "a", nº 8, item B).-</p> <p>Objeto: O imóvel matriculado e os imóveis das M-02017, M-02191, M-32424 e M-32425.-</p> <p>PROTOCOLO: Nº 92961 de 06/11/2017.</p> <p>Emolumentos: R\$101,54, Selo de fiscalização: EWP05638-26SG R\$ 1,85.-</p> <p>Lucia Dal Pont - Registradora Titular. - <i>Lucia</i></p>	
<p>AV.18-1350, 13 de Dezembro de 2018.</p> <p><b>PENHORA:</b> Termo de Penhora nos Autos expedido em 26.11.2018 por ordem do Dr. Rodrigo Coelho Rodrigues, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC, extraído dos Autos de Cumprimento de Sentença nº 0012136-54.2012.8.24.0005.-</p> <p>Exequentes: 1) NOBRE ADMINISTRADORA DE BENS LTDA., sociedade empresária limitada, CNPJ 02.332.754/0001-74, com sede na Rodovia Antonio Heil, Km 23, nº 3800, Sala E 20, Pavimento Superior, Bairro Nova Brasília, Brusque-SC; 2) AURELIO MIGUEL &amp; NOVAIS ADVOGADOS ASSOCIADOS, CNPJ 09.083.983/0001-41.-</p> <p>Executados: 1) GASTRONOMY - EVENTOS E GASTRONOMIA LTDA, sociedade empresária limitada, CNPJ 07.737.468/0001-02, com sede na Rua Dom Afonso, nº 204, Bloco A, Via Gastronômica, Bairro Vila Real, Balneário Camboriú-SC; 2) LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI, CI nº 1.816.888-SESP/SC, CPF 674.748.709-59, brasileira, comerciante, casada, residente e domiciliada na Avenida Atlântica, nº 4090, ap.1100, Balneário Camboriú-SC; e 3) CLEMENTE AURELIO BERTONCELLO, CPF 195.712.169-68, brasileiro, empresário, casado, residente e domiciliado na Rua 3680, nº 33, ap. 43, Centro, Balneário Camboriú-SC.-</p> <p>Valor Execução: R\$228.875,69 (duzentos e vinte e oito mil, oitocentos e setenta e cinco reais e sessenta e nove centavos), valor este a ser devidamente corrigido. Data do cálculo: 07.08.2012.-</p> <p>Objeto: O imóvel matriculado.-</p> <p>Obs.: <i>FRJ isento (conforme inciso IV do artigo 3º da Resolução nº 03/2004-CM).</i>-</p> <p>PROTOCOLO: Nº 97636 de 30/11/2018.</p> <p>Emolumentos: R\$452,46, Selo de fiscalização: PID67779-GPIV R\$ 1,90.-</p> <p>Lucia Dal Pont - Registradora Titular. - <i>Lucia</i></p>	
<p>AV.19-1350, 30 de Agosto de 2019.</p> <p><b>PENHORA:</b> Termo de Penhora expedido em 01.08.2019 por ordem da Dra. Patrícia Nelli, Juíza de Direito do 1º Juizado Especial Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC, extraído dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0303883-91.2018.8.24.0005.-</p> <p>Exequente: CONDOMÍNIO JOANA DO MAR, condomínio edilício, CNPJ 76.704.113/0001-30, com sede na Avenida Atlântica, nº 4090, Centro, Balneário Camboriú-SC</p> <p>Executada: LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI, CI nº 1.816.888-SESP/SC, CPF 674.748.709-59, brasileira, casada, empresária, residente e domiciliada na Avenida Atlântica, nº 4104, sala 04, Centro, Balneário Camboriú-SC.-</p> <p>Valor Execução: R\$62.890,90 (sessenta e dois mil, oitocentos e noventa reais e noventa centavos). Data do cálculo: 01.08.2019.-</p>	

- continua na ficha.4 -

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 39870472945



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1E23E9AE-764F-5133DBD58205



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ**  
**LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR**

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 3987047  
Documento Assinado Digitalmente por Lucia Dal Pont

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Ficha 4
<b>continuação da Matrícula nº 1350</b>		
<p>Objeto: O imóvel matriculado.-  <b>PROTOCOLO: Nº 100693 de 16/08/2019. FRJ: 2834.66700.0257.0515, recolhido o valor de R\$188,67, em data de 27/08/2019.</b>  <b>Emolumentos: R\$188,42, Selo de fiscalização: FOR97562-GULM R\$ 1,95.-</b>  <b>Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</b></p>		
<p>AV.20-1350, 14 de Outubro de 2019.  <b>PENHORA: Termo de Penhora nos Autos expedido em 11.09.2019 por ordem do Dr. Osmar Mohr, Juiz de Direito da Vara Regional de Direito Bancário da Comarca de Balneário Camboriú-SC, extraídos dos Autos de Execução de Título Extrajudicial nº 0501089-89.2013.8.24.0005.-</b>  <b>Exequente: HSBC BANK BRASIL S.A - BANCO MULTIPLO, sociedade anônima fechada, CNPJ 01.701.201/0001-89, com sede na Travessa Oliveira Bello, nº 34, 4º Andar, Centro, Curitiba-PR.-</b>  <b>Executados/ Depositários: 1) PROTECTOR ASSESORIA EMPRESARIAL E PARTICIPAÇÕES S/A; 2) LIA CARMEN AURELINO BERTONCELLO, CPF 674.748.709-59; 3) DAGOBERTO POLONI, CPF 386.030.559-04, e OUTROS.-</b>  <b>Valor Execução: R\$47.847,80 (quarenta e sete mil, oitocentos e quarenta e sete reais e oitenta centavos), valor este a ser devidamente corrigido. Data do cálculo: 08.04.2013. Atualizado para R\$67.988,48 (sessenta e sete mil, novecentos e oitenta e oito reais e quarenta e oito centavos) até 31.08.2019 para fins de cobrança de emolumentos (§2º do art.24 do RCE/SC).-</b>  <b>Objeto: O imóvel matriculado.-</b>  <b>Obs: FRJ judicial pago (art. 500, parágrafo único, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina, alterado pelo Provimento nº 07, de 30.06.2017 da CGJ/SC).-</b>  <b>PROTOCOLO: Nº 101118 de 20/09/2019.</b>  <b>Emolumentos: R\$204,81, Selo de fiscalização: FPK63087-BNVF R\$ 1,95.-</b>  <b>Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</b></p>		
<p>AV.21-1350, 14 de Outubro de 2019.  <b>PENHORA: Mandado de Penhora expedido em 05.09.2019 pela Dra. Adriana Lisboa, Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, e Auto de Penhora datado de 18.09.2019, extraídos dos Autos de Execução Fiscal nº 0800587-14.2012.8.24.0005.-</b>  <b>Exequente: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, Órgão Público do Poder Executivo Municipal, CNPJ 83.102.285/0001-07, com sede na Rua Dinamarca, nº 320, Nações, Balneário Camboriú-SC.-</b>  <b>Executada: LIA CARMEN DE CARVALHO POLONI, CPF 674.748.709-59, brasileira, casada, comerciante, residente e domiciliada na Avenida Atlântica, nº 4090, ap.1100, Balneário Camboriú-SC.-</b>  <b>Valor Execução: R\$326.083,45 (trezentos e vinte e seis mil e oitenta e três reais e quarenta e cinco centavos). Data do cálculo: 26.09.2016.-</b>  <b>Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil reais).-</b>  <b>PROTOCOLO: Nº 101225 de 30/09/2019.</b>  <b>Emolumentos: Isento, Selo de fiscalização: FNN47727-3LMK (Isento).-</b>  <b>Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</b></p>		

Documento Assinado Digitalmente por LUCIA DAL PONT. CPF: 39870472945



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1E23E9AE-764F-5133DBD58205



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ**  
**LUCIA DAL PONT - REGISTRADORA TITULAR**

Continuação da certidão de inteiro teor da matrícula nº 1350.

Certifico que a presente certidão é inteiro teor do que consta na matrícula nº 1350 datada de 13 de Junho de 1996 (último ato praticado nº 21).-

O referido é verdade e dou fé.  
Balneário Camboriú-SC, 06 de Julho de 2021.-

Certidão assinada digitalmente por **Lucia Dal Pont**, Registradora Titular. Autoridade Certificadora SERPRORFB v3. Medida Provisória 2200-2 do Art. 10º de 24.08.01 da ICP-Brasil.-

Impresso por Kauane em 06/07/2021-09:22:38

**Emolumentos:**

01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 20,12  
Selo(s): R\$ 2,82  
Total: R\$ 22,94



**\*\*Validade: 30 dias\*\***

As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma:  
<http://www.registroidoveis.org.br>, sem intermediários e seus custos adicionais.